

## Liebe Lichtenbroicher,

hier ist sie, unsere erste Ausgabe der Lichtenbroich News. Sie soll ab sofort in regelmäßigen, kurzen Abständen erscheinen, damit Sie immer auf dem Laufenden sind. Für Fragen oder Anmerkungen kontaktieren Sie uns gern!  
Herzlichst, Ihr Vorstand

### ERFREULICH: WACHSENDER ZUSPRUCH

Auch, wenn wir natürlich wissen, dass nicht alle Lichtenbroicher mit unseren Plänen einverstanden sind:

Erfreulich ist, dass wir immer mehr Zuspruch und Zustimmung erfahren – von Mitgliedern ebenso wie von der Politik. Denn viele Lichtenbroicher, aber auch Politiker erkennen die Vorteile unseres Zukunftsmodells: dass wir Wohnraum schaffen für Familien, das Zusammenleben von Generationen, aber auch für ältere Menschen.

Und das zu bezahlbaren Mieten bei gleichzeitig großer Unterstützung der Mitglieder!

### OFFEN FÜR IHRE FRAGEN

Viele Ängste und Sorgen konnten wir vielen Lichtenbroicher Mitgliedern bisher in persönlichen Gesprächen nehmen. Das freut uns sehr!

Nehmen auch Sie die Gelegenheit wahr. Denn wir unterstützen Sie, wo wir können. Unsere Kontaktdaten finden Sie im Kasten links auf Seite 2 in diesem Newsletter.

### AKTUELLER STAND: LEERSTÄNDE

Noch sind wir dabei, die aktuell in Lichtenbroich leer stehenden Wohneinheiten zu begutachten, um uns ein Bild über die dort notwendigen Sanierungsmaßnahmen zu machen und auch die Mieten für diese Einheiten genauer berechnen zu können.

Denn diese Informationen möchten wir haben, bevor wir mit allen Interessenten für Ausgleichswohnungen ins Gespräch kommen. Wir gehen davon aus, dass wir bereits ab März/April erste Besichtigungstermine vereinbaren können.

**Aber bitte haben Sie noch etwas Geduld!** Es gibt keinen Grund zur Eile, wir haben noch genug Zeit. Mit einem Start der Neubaumaßnahmen ist definitiv nicht vor 2018 zu rechnen.

Niemand muss also sofort ausziehen, keine Wohnung wurde gekündigt. Wir kommen auf Sie zu, sobald wir die Begutachtung abgeschlossen haben.

### INFORMATIONSVORANSTALTUNG – JA ODER NEIN?

Natürlich stellen wir uns auch weiterhin gern dem genossenschaftlichen Dialog und möchten deshalb von Ihnen wissen:

**Haben Sie Interesse an einer Informationsveranstaltung, bei der wir das Projekt Lichtenbroich noch einmal persönlich vorstellen?**

Schicken Sie uns dafür bitte die diesem Schreiben beiliegende Postkarte bis zum **28. Februar 2015** zurück. Wir haben es Ihnen dafür sehr leicht gemacht: Die Postkarten tragen bereits Ihren Absender und unsere Adresse und sind bereits frankiert. Sie müssen nur noch Ihr Kreuz in eines der drei Kästchen setzen.

Wichtig für Sie zu wissen: Nicht zurückgesendete oder anonyme Postkarten werten wir als „kein Interesse“. Denn es ist uns ein großes Anliegen, dass jedes Lichtenbroicher Mitglied mit einer Stimme seine Meinung äußert.

Wir danken Ihnen für Ihre Unterstützung und lassen Sie nach Auswertung der Postkarten umgehend wissen, ob es eine Informationsveranstaltung geben wird.

## KONTAKT/IMPRESSUM

Sprechen Sie uns an, wenn Sie Fragen haben oder Sie mehr Informationen zu einem Thema wünschen!

### Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG

Am Turnisch 5  
40231 Düsseldorf  
Tel.: 0211 90 316-800

lichtenbroich@duebs.de  
www.duebs.de

**Weil wohnen Leben ist.**

## KEIN ABRISS IM NORDEN

Auch dazu hat es immer wieder Spekulationen gegeben. Deshalb möchten wir erneut betonen:

Ein Abriss von Häusern im nördlichen Teil von Lichtenbroich ist zu **keinem Zeitpunkt** geplant!

## FRAGEBOGENAKTION VOR WEIHNACHTEN

Weil es dazu Rückfragen gab: Sie haben vor Weihnachten einen Fragebogen bekommen. Dieser Fragebogen stammt nicht von der DüBS und ist **nicht** mit uns abgestimmt.

## NÄCHSTE AUSGABE LICHTENBROICH NEWS

Die nächste Ausgabe der Lichtenbroich News erscheint voraussichtlich im März/April 2015.