

LIEBE LICHTENBROICHER,

wie versprochen wollen wir Sie regelmäßig über alles Wissenswerte in Lichtenbroich informieren. Auch in dieser zweiten Ausgabe gibt es wieder einiges zu erzählen. Besonders wichtig: unsere Begegnungsstätte und Sprechstunde in Lichtenbroich, aber auch die Vergaberichtlinien für die Leerstandsneuvermietung, die Sie im Anhang finden. Und wie immer gilt: Bei Fragen sprechen Sie uns an, wir sind gerne für Sie da!

Herzlichst, Ihr Vorstand und Ihre Geschäftsleitung der DüBS

STAND DER DINGE: LEERSTANDSSICHTUNG UND -NEUVERMIETUNG

Danke für Ihre Geduld. Wir haben in den letzten Wochen und Monaten große Fortschritte gemacht und die in Lichtenbroich zur Zeit leer stehenden Wohneinheiten zu großen Teilen gesichtet. Das war eine wichtige Voraussetzung, um diese der Wiedervermietung zuzuführen. Mit Eröffnung der Begegnungsstätte am 15. April finden Sie vor dem Wittlaerer Weg 2 auch einen Schaukasten. Dort hängen wir dann jede Woche Mittwoch die verfügbaren Wohnungsangebote in Lichtenbroich mit allen wichtigen Informationen aus – für jeden einsehbar!

Bei Interesse sollten Sie sich bei uns melden.

Doch bitte berücksichtigen Sie: Es ist noch ausreichend Zeit bis zum Start der Baumaßnahmen.

Weil wohnen Leben ist.

DIE DÜBS HAT EINE QUARTIERSMANAGERIN

Bei der DüBS hat sich viel getan. Seit Januar bereits ist Anne-Katrin Schmidt bei uns. Sie ist Sozialarbeiterin und als Quartiersmanagerin eingestellt. Frau Schmidt ist für unsere Mitglieder da. Sie kümmert sich um Ihre Fragen und all Ihre Belange. Sie möchte sich aber auch für ein noch stärkeres Miteinander in unseren Liegenschaften einsetzen. Wie sie das vorhat, das erklärt sie in der kleinen Broschüre, die wir Ihnen vor kurzem zugeschickt haben. Nehmen Sie sich die Zeit und schauen Sie einmal hinein. Die Kontaktdaten finden Sie in der Broschüre.

NEU: WÖCHENTLICHE QUARTIERSSPRECHSTUNDE

Wir sind in den letzten Zügen, es ist aber fast fertig: Das kleine Büro am Wittlaerer Weg 2. Dort wird unsere neue Quartiersmanagerin Anne-Katrin Schmidt ab dem **15. April jede Woche Mittwoch von 16 bis 18 Uhr** eine Quartierssprechstunde anbieten. Sie können einfach vorbeikommen und müssen sich nicht anmelden. Frau Schmidt freut sich auf Ihren Besuch und hat ganz sicher ein offenes Ohr für Ihre Fragen und Anliegen. Natürlich können Sie Frau Schmidt nach Vereinbarung auch zu anderen Zeiten treffen!

VERGABERICHTLINIEN FÜR LEERSTANDSVERMIETUNG

Sie finden sie im gleichen Umschlag: die Vergaberichtlinien und Unterstützungsangebote der DüBS für die Mitglieder in Lichtenbroich. Kurz zusammengefasst: Wer vom ersten Bauabschnitt (Neubau) betroffen ist, wird bei der Wohnungsvergabe bevorzugt. An zweiter Stelle zählt die Dauer der Mitgliedschaft bzw. die Mitgliedsnummer. Selbstverständlich berücksichtigt die DüBS bei der Vergabe auch die soziale Situation bzw. Härtefälle. Details finden Sie in unserem beiliegenden Informationspapier, das Sie unbedingt lesen sollten.

NÄCHSTE AUSGABE LICHTENBROICH NEWS

Die nächste Ausgabe der Lichtenbroich News erscheint im Mai/Juni 2015.

KONTAKT/IMPRESSUM

Sprechen Sie uns an, wenn Sie Fragen haben oder Sie mehr Informationen zu einem Thema wünschen!

Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG

Am Turnisch 5
40231 Düsseldorf
Tel.: 0211 90 316-800

lichtenbroich@duebs.de
www.duebs.de

MUSTERHÄUSER AUF DEM EINBRUNGER WEG

Wie Sie vielleicht noch wissen, ist es unser Plan, am Einbrunger Weg einige Musterhäuser zu errichten. Die Häuser waren bis auf eines bereits frei, die letzte Mieterin hat inzwischen auch ein neues Zuhause gefunden und ist dort sehr glücklich. Aktuell bereiten wir den Abrissantrag vor. Sobald dieser genehmigt ist, starten die Abrissarbeiten. Das wird aller Voraussicht nach noch in diesem Jahr geschehen. Wir informieren Sie rechtzeitig.

INFO-VERANSTALTUNG LICHTENBROICH

Wir hätten uns eine größere Resonanz erhofft, aber nur weniger als die Hälfte der Lichtenbroicher Mitglieder hat uns die Postkarte zurückgeschickt, mit der wir vor einigen Wochen ein Meinungsbild abgefragt haben: Möchten Sie eine Informationsveranstaltung, ein persönliches Gespräch oder fühlen Sie sich ausreichend informiert? Einige von Ihnen haben sich ein persönliches Gespräch gewünscht, andere fühlten sich ausreichend informiert, wieder andere sprachen sich für eine Info-Veranstaltung aus.

Wir haben die Rückmeldungen ausgewertet und kommen entsprechend Ihrem Wunsch in den nächsten Wochen auf Sie zu.