

PRESSEMITTEILUNG

Wohnen mit grünem Blick

Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft feiert Richtfest der Kastanienhöfe DüBS

Düsseldorf, 12. Oktober 2016. Rund ein Jahr nach dem Spatenstich feierte die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft (DüBS) am 12. Oktober 2016 das Richtfest der Kastanienhöfe DüBS. Neben zahlreichen Gästen waren auch Oberbürgermeister Thomas Geisel und VdW-Verbandsdirektor Alexander Rychter bei der feierlichen Zeremonie anwesend. In nur wenigen Monaten sollen die 101 Wohneinheiten an der Grenze von Eller und Lierenfeld zwischen 45 und 130 qm bezugsfertig sein. Die Mieten liegen zwischen 6,25 EUR und 10,50 EUR pro qm. Interessierte können bereits jetzt erste Musterwohnungen besichtigen und sich für ihre Wunsch-Wohnung vormerken lassen.

Rund 100 geladene Gäste nahmen die Einladung zum Richtfest für die Kastanienhöfe DüBS wahr. Empfangen wurden sie von Vorstandsmitglied Klein, der in seinem Grußwort die Wichtigkeit des Bauprojektes für die Landeshauptstadt hervorhob: „Nach Zahlung der Miete muss ausreichend Geld für ein ‚gutes Leben‘ auf dem Konto übrig bleiben. Gerade in Düsseldorf ist das bei der Knappheit an bezahlbarem Wohnraum keine Selbstverständlichkeit. Deshalb freue ich mich besonders, dass wir mit dem Projekt Kastanienhöfe DüBS bezahlbare Mieten für jeden realisieren können.“ Die Kastanienhöfe DüBS bieten attraktiven Wohnraum für alle Generationen. Sämtliche Wohneinheiten verfügen über Balkon, Terrasse oder Garten. Der gesamte Komplex ist darüber hinaus barrierearm, in manchen Bereichen sogar barrierefrei. Der ruhige Innenhof mit den namensgebenden Kastanien lädt zum Verweilen ein und bietet Kindern Raum zum Spielen. Alle Gebäude sind energetisch auf dem neuesten Stand. Schon Anfang 2017 sollen die zukünftigen Mieter ihr neues Domizil beziehen können.

„Düsseldorf braucht bezahlbare Wohnungen“

Oberbürgermeister Thomas Geisel lobte beim Richtfest das Projekt der Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft. „Wir brauchen genau solche Unternehmen und Projekte in Düsseldorf“, sagte er. „Düsseldorf ist eine attraktive Stadt. Ich möchte, dass jeder hier ein bezahlbares Zuhause findet. Darum freue ich mich, dass die DüBS mit den Kastanienhöfen gleich 101 neue Wohneinheiten schafft. Und das zu Mieten, die man sich leisten kann.“ Auch Alexander Rychter, Direktor des Verbandes der Wohnungswirtschaft (VdW), fand anerkennende Worte für das Engagement der Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft. „Die Kastanienhöfe sind ein vorbildliches Projekt und stehen als gutes Beispiel dafür, was Wohnungsunternehmen und –genossenschaften überall im Land bewegen: Die DüBS hat nicht nur moderne, erschwingliche Wohnungen errichtet, die dazu geeignet sind, den Düsseldorfer Wohnungsmarkt ein Stück weit zu entlasten. Sie hat mit den Kastanienhöfen auch ein lebenswertes Wohnquartier geschaffen, in dem das Wohlfühlen auch jenseits der eigenen vier Wände groß geschrieben wird.“

Nicht nur die Mieten sind sozial freundlich

Die Mieten für die Kastanienhöfe DüBS orientieren sich am Handlungskonzept „Zukunft Wohnen.Düsseldorf“. Die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft erfüllt die dortigen Vorgaben zu 100 Prozent. Die bereits bestehende Kooperation mit der Lebenshilfe e.V. weitet die DüBS im Zuge des Bauprojektes weiter aus. Sie soll in den Kastanienhöfen zusätzlichen Raum für ambulant betreutes Wohnen bekommen. „Uns ist es ganz wichtig, nicht nur über genossenschaftliche und soziale Werte zu reden, sondern sie zu leben“, sagt DüBS-Vorstand Klein. „Wir freuen uns darum sehr, dass wir die Kooperation mit der Lebenshilfe Düsseldorf fortsetzen und sogar ausbauen konnten. Denn nicht nur die Mieten sollen sozial freundlich sein.“ Auch die bereits existierende Kindertagesstätte der Lebenshilfe auf dem angrenzenden Gelände bleibt erhalten.

Pünktlich zum Richtfest wurden ebenfalls die Musterwohnungen fertig gestellt. Sie bieten Interessenten die Möglichkeit, den Wohnraum schon vor Fertigstellung zu besichtigen. Der Bezugsstart ist für Mai 2017 geplant.

Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.kastanienhoeefe-duebs.de.

Über die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG

Seit 70 Jahren besteht die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG (DüBS), die es sich zum Ziel gesetzt hat, preiswerten und zeitgemäßen Wohnraum für ihre Mitglieder zu schaffen. Rund 1.600 Wohneinheiten mit über 100.000 m² Wohnfläche nennt die Genossenschaft in ganz Düsseldorf heute ihr Eigen, u. a. in Eller, Lierenfeld und Lichtenbroich. Hinzu kommen knapp 2.500 m² Gewerbefläche. Die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft zählt über 2.500 Mitglieder. Sie denkt und arbeitet nach genossenschaftlichen Grundsätzen.

Pressekontakt

Pressestelle Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG
c/o zeron GmbH / Agentur für Public Relations
Vivian Stürmann
Erkrather Straße 234 a
40233 Düsseldorf
Tel: 02 11/88 92 150-44
Fax: 02 11/88 92 150-50
E-Mail: presse@duebs.de
Internet: www.duebs.de