



*Lebendige* Nachbarschaft  
und Wohnqualität für alle

Weil wohnen *Leben* ist!

So werden Sie Mitglied der Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG

### Unsere Sprechzeiten sind

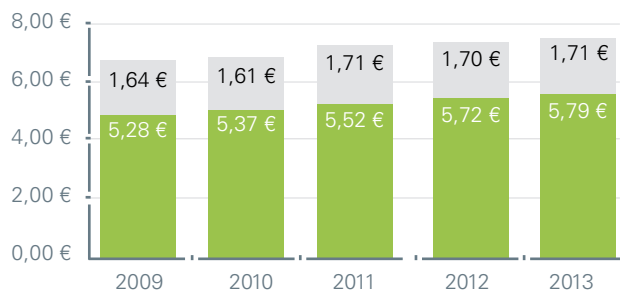
Mo Di Do 09.00 - 12.00 Uhr, Mi 14.00 - 18.00 Uhr,  
Fr 09.00 - 11.00 Uhr

### Ihr Weg zu uns

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Bus 721/722/724; Straßenbahn 715;  
U-Bahn U75 Haltestelle Schlesische Straße  
Einfahrt zur Tiefgarage: Kündgensweg, Höhe Haus 21

Unseren Mitgliedern können wir einen äußerst günstigen Mietpreis anbieten - dafür stehen wir seit unserer Gründung.

### Entwicklung von Mieten und BK je qm



■ Ø Sollmiete  
■ Ø Nebenkosten



### Unsere Liegenschaften

Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG  
Am Türnisch 5, 40231 Düsseldorf  
Telefon: 0211 - 90 316 0, Fax: 0211 - 90 316 99  
[mitgliedschaft@duebs.de](mailto:mitgliedschaft@duebs.de), [www.duebs.de](http://www.duebs.de)

Kostenlose Servicehotline: **0800 - 93 93 999**



# Bezahlbares Wohnen

- die Gemeinschaft macht's möglich!

Zusammen ist man stärker als alleine: Was wir schon im Kindergarten und in der Schule lernen, behält seine Gültigkeit auch als Erwachsener. Freunde und Familie geben Halt und Kraft im Privaten; bei der Arbeit schafft man gemeinsam mit Kollegen, was alleine nicht möglich gewesen wäre.

Mit der DüBS können Sie auch beim Thema „Wohnen“ auf den Rückhalt durch das Miteinander setzen. Denn als starke Gemeinschaft kann die DüBS ihren Mitgliedern guten, attraktiven Wohnraum bieten, der trotzdem bezahlbar bleibt.



**Die Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft eG ist eine Wohnungsbaugenossenschaft in Düsseldorf.**

Seit ihrer Gründung ist es unser dauerhaftes Ziel, gutes Wohnen zu tragbaren Preisen anzubieten. Ein Vorhaben, das uns seit fast 70 Jahren gelingt: Über 2.700 Mitgliedern gibt die DüBS ein Zuhause, das zu Recht so heißt, weil man sich in ihm wohlfühlt.

## Als Mitglied unserer Genossenschaft profitieren Sie von einer Vielzahl von Vorteilen:

- Sie sind nicht Mieter, sondern Eigentümer
- Preiswerte Mieten sowie keine Kautions/Maklerprovision
- Sie haben lebenslanges Wohnrecht
- Attraktive Verzinsung, jährliche Dividendenzahlung
- Mitgestaltung
- Sie sind Teil einer Gemeinschaft, die Sie unterstützt und fördert

**DüBS** - wer wir sind und für was wir stehen

Möglich wird das durch das genossenschaftliche Zusammenwirken unserer Mitglieder und durch das Engagement unserer qualifizierten Mitarbeiter. Mit viel Herz machen sie sich täglich dafür stark, dass unsere Philosophie mit Leben gefüllt wird: **Weil wohnen Leben ist.**

## Mitglied werden

Als Mitglied der DüBS sind Sie gleichzeitig Miteigentümer des genossenschaftlichen Vermögens: Je nach Wohnungsgröße kaufen Sie für 1.400 € oder für 2.800 € Genossenschafts-Anteile, die gemäß derzeitiger Satzung mit bis zu 5 % verzinst werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne erläutern wir Ihnen in einem persönlichen Gespräch die Vorzüge einer Mitgliedschaft bei uns. **Wir freuen uns auf Sie!**

